

دکتر معارضیاء:

## شرایط اقلیمی، فضای مسکونی را تعریف می کند

تهران نباید الگوی ساخت و ساز کشور محسوب شود



دکتر معارضیاء، نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان فارس اظهار داشت: هر شهری باید بر اساس شرایط اقلیمی، فرهنگی و اجتماعی که دارد، فضای مسکونی شهروندان خود را طراحی کند. وی ادامه داد: در کانادا، کشورهای اروپایی و آمریکایی بیش از ۸۰ تا ۸۵ درصد از مردم در خانه (غیر از آپارتمان) زندگی می کنند، این در حالی است که در کشور ما با این وسعت و فرهنگ سنتی روشی در پیش گرفته شده است که همه افراد حتی ساکنین شهرستان ها نیز به آپارتمان نشینی گرایش پیدا کرده اند. معارضیاء افزود: این حرفه ای گرای افراطی که در حقیقت خود ما متولی آن هستیم در آینده پیامدهای نامناسبی را برای ما به دنبال

خواهد داشت. وی طراحی ساختمان بر اساس جنبه انسانی را از ضرورت های ساخت و ساز عنوان کرد و افزود: یک ساختمان هر چقدر هم محکم و از تاسیسات مطلوبی برخوردار باشد در صورتی که جنبه انسانی نداشته باشد، بنای با کیفیت و پایداری محسوب نمی شود. نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان فارس گفت: آنچه به ساختمان، روح می بخشد بالا بودن کیفیت فضای زیست محیطی ساختمان است که باید از لحاظ معماری به آن پرداخت.

## دکتر شهرکی، عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان: اولویت ما استفاده از فناوری های نوین است

استفاده از فناوری های نوین، اولویت برنامه های سازمان نظام مهندسی ساختمان را تشکیل می دهد. دکتر شهرکی، عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان ضمن بیان مطلب فوق اعلام کرد: در این اجلاس یکی از محورهای اساسی فعالیت خود را بر اساس اولویت بندی برنامه های سازمان نظام مهندسی ساختمان قرار دادیم تا این موضوع مهم در خط مشی این سازمان دیده شود و بتوانیم از فناوری های جدید، سبک، ارزان و صنعتی با کارایی بالا بهره مند شویم. بنا بر همین الزامات، جزئیات این مبحث در اجلاس دوازدهم سازمان نظام مهندسی ساختمان به تصویب رسید. وی ادامه داد: این سازمان از تشکل ها به وجود آمده و به همین دلیل اگر بخش های نظارتی و اجرایی

دیگر سازمان های دولتی و عام المنفعه به خصوص شهرداری ها و معاونت عمرانی استانداری ها با این سازمان همکاری نموده و در نظارت و اجرای آیین نامه های سازمان نظام مهندسی ساختمان همکاری و تعامل مطلوب تری داشته باشند، پیشرفت های بیشتری را در این سازمان شاهد خواهیم بود. دکتر شهرکی اضافه کرد: سازمان نظام مهندسی ۲۰ مبحث را تدوین کرده تا بر اساس آن ساخت و سازها مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی صورت گیرد. وی یادآور شد: بنا به کارگیری مصالح استاندارد به خصوص (شن و ماسه) به عنوان اساسی ترین نیازهای ساختمان همچنین برگزاری دوره های آموزشی می توان گام های استواری را در جهت ارتقاء صنعت ساختمان در کشور برداشت.



## رئیس گروه نقشه برداری اجلاس دوازدهم: واگذاری امور به بخش خصوصی اشتغال زاست

رئیس جلسه گروه تخصصی نقشه برداری دوازدهمین اجلاس سراسری سازمان های نظام مهندسی ساختمان گفت: با توجه به اجرایی شدن اصل ۴۴ قانون اساسی مهندسی نقشه بردار، خدمات مؤثری را می توانند به سازمان های ثبت اسناد و املاک کشور ارائه دهند. مهندس ابوالحسن سمیع یوسفی افزود: با واگذاری امور به بخش خصوصی، مهندسی نقشه بردار در رابطه با تفکیک آپارتمان ها می توانند به ارائه خدمات بپردازند که در صورت اجرای این امر علاوه بر اینکه کیفیت کار افزایش می یابد، اشتغالزایی مناسبی نیز ایجاد می شود. وی در ادامه با اشاره به مشکلات گروه نقشه برداری گفت: به رغم صراحت قانون به اجرای لایحه و تدوین مقررات ملی ساختمان، مبحث نقشه برداری در این مقررات وجود ندارد که این موضوع سبب آسیب ساختمان ها خواهد شد. مهندس سمیع یوسفی ادامه داد: به بیانی دیگر عدم حضور مهندسی نقشه بردار در بخش اجرا، عدم اجرای صحیح محاسبات پروژه ها را به دنبال دارد. وی همچنین اظهار داشت: یکی از حمایت های مؤثر وزارت کشور، ابلاغ مصوبات وزارت مسکن و شهرسازی و ابلاغ آن به شهرداری های سراسر کشور است که طی آن خدمات مهندسی نقشه بردار به ساخت و ساز مملکت تشریح می شود. سمیع یوسفی گفت: مهندسی نقشه بردار علاوه بر ارائه خدمات برای خدمت به شهرسازی و ساختمان سازی دارند زیرا آنها بهره بردار هستند و آسیب ها را به خوبی می بینند و می دانند که سیمای شهری، مبلمان شهری و ... در خطر است. رئیس گروه نقشه برداری اجلاس دوازدهم در پایان از وزارت مسکن و شهرسازی و مهندس غرضی، رئیس شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان که با گروه متخصص نقشه برداری همکاری نمودند، سپاسگزاری کرد.

## توسعه یافتگی در هر زمینه ای نیازمند زمان است



مهندس ابراهیم حجری، عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس اظهار داشت: هر تحولی نیازمند زمان است و در صورتی که بخواهیم با آن ذهنیت پیش رویم که یک باره تمام آیین نامه ها، تحقق یابد هیچ پیشرفتی را در آینده نخواهیم داشت. وی ادامه داد: انتقال تجربیات استان هایی

که از تجارب بیشتری برخوردار هستند همچنین تبادل نظر بیشتر مهندسی و متخصصین سازمان های نظام مهندسی ساختمان کشور جزء وظایف تعریف شده این اجلاس محسوب می شود. مهندس حجری یادآور شد: مسائل و مشکلات حوزه های شهری از دامنه بسیار وسیعی برخوردار است. این مشکلات با موانعی در قالب عوامل درون سازمانی و برون سازمانی روبه روست. وی اضافه کرد: تغییرات در سیستم اقتصادی و تغییر در سیاست های خارجی از موانع مهم برون سازی سازمانی و همچنین وجود بروکراسی در بخش نظام مهندسی ساختمان که با بخش وزارت مسکن نیز مرتبط است از موانع مهم درون سازمانی می باشد که باعث کند شدن فعالیت های سازمان ها می شود. مدیر معماری و شهرسازی سازمان مسکن و شهرسازی استان فارس تاکید کرد: سازمان نظام مهندسی ساختمان بنا بر قانون، هر سال یک بار این اجلاس را برگزار کرده تا طراز مالی هر سازمان تایید شود و همچنین برنامه های آینده نیز به شکل اصولی و تخصصی تر به تصویب برسد.

مهندس صحرائیان:

## برای رفع چالش های بزرگ نیازمند تقویت زیرساخت ها هستیم

بهره وری و اقتصاد، تضاد حل کربن و انرژی محیط و مدیریت چالش ها و توسعه پایدار در جهان در شمار این فناوری ها می باشد. وی هشدار داد: با مصرف بی رویه برق نه تنها هزینه مصرفی زیادی را می پردازیم بلکه محیط زیست و فضای سبز را آلوده و پرخطر می کنیم. مهندس صحرائیان برای رفع چالش های بزرگ در بخش توزیع به مواردی چون پایداری شبکه، مهیاسازی زیرساخت ها، استحکام و امنیت زیرساخت ها و راندمان نیروگاهها نیازمندیم.

مهندس صحرائیان، مدیر عامل شرکت توزیع برق شیراز گفت: با مشارکت کنندگان بخش توزیع برق در سطح شهر شیراز تفاهم نامه امضا خواهیم کرد. وی با اشاره به کتابی که برای رفع چالش های برق در آمریکا به چاپ رسیده گفت: این کتاب در سال ۱۹۹۷ در آمریکا مسیر فناوری برق را دنبال کرده و همچنین به چالش ها و نقاط ضعف پرداخته است. مهندس صحرائیان درباره ۵ مورد از فناوری های اصلی رسیدن به مقصد، عنوان کرد: تقویت و زیرسازی، توانمند سازی جامعه دیجیتال، افزایش